

PAYPAYGROUP

premium services

Юридическое сопровождение

В нашей компании работает команда профессиональных юристов и адвокатов, решающая все юридические вопросы по оформлению и проведению сделки, даже если она проводится дистанционно.

Кроме того мы помогаем решить вопрос перевода финансовых средств из других стран, открытия счетов и получения резидентства (ВНЖ)

Разрабатываем и подбираем индивидуальную стратегию инвестирования

включающую бюджет, срок инвестирования, желаемая доходность, наличие рассрочки, и т.д.

Консультируем и предлагаем эксклюзивные объекты с высоким инвестиционным потенциалом

Проводим поиск и аудит объектов недвижимости

проверяем по критериям безопасности и доходности, выявляем **реальный инвестиционный потенциал**

Закрытые продажи

Большой процент **самых перспективных проектов** продается на закрытых аукционах, и информации о них нет в открытых источниках

Наша компания **имеет доступ к этим объектам**, а также уникальную возможность **бронировать их для своих клиентов**

Мы предоставляем юридические и инвестиционные консультации и готовы помочь Вам решить все вопросы, связанные с подготовкой к постоянному или временному проживанию за рубежом

ЗОЛОТАЯ ВИЗА ИСПАНИИ

от €500 тыс.



Варианты инвестиций на выбор

€500,000 в покупку недвижимого имущества без привлечения кредитных средств

€1,000,000 в банковские депозиты и продукты испанских финансовых учреждений

€1,000,000 в акции или доли участия в испанских компаниях

€2,000,000 в облигации государственного займа Испании

Преимущества

- ◆ Возможность свободно перемещаться по странам Шенгенского соглашения
- ◆ Несколько видов инвестиций для оформления на выбор
- ◆ Право на работу в Испании
- ◆ Нет требований по минимальному и максимальному сроку пребывания в стране
- ◆ ВНЖ получает вся семья, включая детей до 26 лет и, в особых случаях, родителей инвестора
- ◆ Для получения ВНЖ Испании не нужно знать язык или историю страны

Требования к инвестору:

1. Инвестировать средства согласно одному из предложенных выше вариантов
2. Располагать необходимой суммой на счету в любом банке мира
3. Наличие частного медицинского страхования
4. Отсутствие судимостей

Срок оформления:

от **2 месяцев**

Срок действия ВНЖ (лет):

3+5+5

Гражданство через:

10 лет





Условия получения:

Владение или аренда недвижимости в Испании

Достаточные средства на счету в испанском банке в размере примерно €28,000 на основного заявителя и €7000 на каждого последующего члена семьи

Подтверждение легальных источников дохода за последние 3 года

Частное медицинское страхование

Отсутствие судимостей

Преимущества

- ◆ Возможность проживать в Испании круглогодично
- ◆ Безвизовый доступ в Шенгенскую зону
- ◆ Члены семьи включены
- ◆ Медицинское обслуживание высокого уровня
- ◆ Качественное образование
- ◆ Возможность открытия и ведения бизнеса
- ◆ Возможность получения гражданства через 10 лет постоянного проживания в стране

ВНЖ без права на работу - самый доступный вариант легализации в Испании

- Без инвестирования средств в испанскую экономику
- Без открытия и содержания юридического лица
- Необязательно быть владельцем недвижимости в Испании
- Единственный тип ВНЖ в Европе, который не требует дополнительных затрат на содержание, инвестиций и других финансовых вложений

Срок оформления:

от 4 месяцев

Срок действия ВНЖ (лет):

1+2+2

Гражданство через:

10 лет



ЗОЛОТАЯ ВИЗА ПОРТУГАЛИИ



Условия получения:

Инвестиции в фонды сохранения и восстановления культурного наследия в формате дотации (невозвратные) - от **€250,000**

Открытие бизнеса с гарантией 10 рабочих мест (либо 5 при инвестициях от **€500,000**)

Приобретение паев в инвестиционных и венчурных фондах - от **€500,000**

Преимущества

- ◆ Свободное передвижение по Шенгену
- ◆ Право на работу
- ◆ Право на оформление ВНЖ на всех членов семьи, включая родителей обоих супругов, старше 65 лет
- ◆ Доступ к образованию и медицине
- ◆ Возможность оформления ПМЖ через 5 лет, при этом сохранять инвестиции не обязательно в последующем
- ◆ 10 лет льготного налогообложения
- ◆ Нет строгого требования подтверждения происхождения денежных средств

Требования к инвестору:

1. Инвестировать средства согласно одному из предложенных вариантов
2. Соблюдать требования по пребыванию в стране: не менее 7 дней в году или не менее 14 дней каждые 2 года суммарно
3. Отсутствие судимостей
4. Для подачи на ПМЖ и гражданство необходимо сдать языковой экзамен — уровень A2

Срок оформления:

от **12 - 18 месяцев**

Срок действия ВНЖ:

5 лет





Условия получения:

Инвестиция на сумму €300,000 в покупку недвижимого имущества, без привлечения кредитных средств

Подтверждение легальных источников дохода за последние 3 года и ежегодного дохода €50,000

Преимущества

- ◆ Минимальные инвестиции в размере €300,000
- ◆ Нет требований по минимальному и максимальному сроку пребывания в стране
- ◆ Доступ ко всем медицинским и образовательным учреждениям
- ◆ Разрешение на проживание дается пожизненно и передается следующим поколениям
- ◆ Возможность получения статуса налогового резидента за 2 месяца проживания
- ◆ После 5 лет постоянного проживания в стране можно подаваться на гражданство Кипра и ЕС
- ◆ ПМЖ получает вся семья, включая супругу/а и детей до 25 лет, находящихся на иждивении

Требования к инвестору:

1. Инвестировать в любой объект недвижимости от €300,000
2. Заявители не должны работать на Кипре по найму. Владеть бизнесом на острове и получать от него доход разрешается
3. Появляться на территории страны не реже чем один раз в два года
4. Иметь частное медицинское страхование
5. Подтвердить легальность источника дохода за последние 3 года
6. Отсутствие судимостей

Срок оформления:

3-4 месяца

Срок действия ПМЖ:

Пожизненно

Гражданство:

через 8 лет
при условии проживания на территории страны в течение 5 лет





Условия получения:

Инвестиции в недвижимость в размере от \$300,000 (с октября 2024 года стоимость данной опции будет повышена до \$500,000)

Срочный депозит в размере от \$750,000 в лицензированном банке Панамы

Инвестиции от \$500,000 в ценные бумаги на Панамском фондовом рынке через любую квалифицированную и лицензированную панамскую брокерскую фирму

Инвестиции в восстановление тиковых лесов Панамы в размере \$350,000

Преимущества

- ◆ Постоянный статус резидента. Без необходимости проживания и знания языка
- ◆ Право жить, работать и учиться в Панаме
- ◆ Минимальное требование по пребыванию, 1 раз в 2 года
- ◆ При получении налогового резидентства – 0% подоходного налога на доходы и дивиденды, получаемые из зарубежа
- ◆ Подача на гражданство Панамы возможна через 5 лет владения ПМЖ без постоянного проживания в стране
- ◆ Паспорт Панамы дает право безвизового въезда в более чем 140 стран мира, включая Шенген и Великобританию

Требования к инвестору:

1. Быть старше 18 лет
2. Осуществить инвестицию, соответствующую условиям программы
3. Отсутствие судимостей

Срок оформления:

30-45 дней

Срок действия ПМЖ:

Бессрочно

Гражданство через:

5 лет





Условия получения:

Покупка объекта стоимостью не менее \$545,000

Преимущества

- ◆ **Высокая скорость**
Вы получите ВНЖ всего через 1 месяц с момента заключения договора
- ◆ Доступ к качественному образованию для Ваших детей и высокий уровень медицинского обслуживания
- ◆ **Стабильный курс дирхама**
Местная валюта, дирхам, с 1997 г. не менял свой курс относительно доллара
- ◆ Возможность находиться за пределами ОАЭ дольше обычного шестимесячного срока, чтобы сохранить срок действия резидентства
- ◆ Возможность спонсировать членов своей семьи, включая супругов и детей, независимо от их возраста
- ◆ Возможность открытия персональных банковских счетов в различных валютах

Срок оформления:

10-14 дней

Срок действия ВНЖ:

10 лет с возможностью продления, в случае если недвижимость сохраняется в собственности

Требования к инвестору:

1. Осуществить инвестицию в соответствии с условиями программы
2. Быть старше 18 лет
3. Находиться в стране на весь срок оформления ВНЖ



PAYPAYGROUP

premium services

Приглашаем на консультацию

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 68

+7 (812) 982-13-45

paypaygroup.ru



<https://t.me/paypaygroup>

Нажмите на qr-код
для перехода
в телеграм-чат

